

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан Termik - 19.05.2012 17:04

Юристов много у нас, но как то грамотных и мало, то деньги просят много и сейчас, то лишь выйгрышные дела им подавай, а вот просто ответить на вопросы жителей Микашевич мало кто изъявил желание. Но нашла 2 студента наших, и постараются ответить на вопросы ВАШИ, не сразу, а как смогут (чего не знают, то у преподавателей чуть что спросят). Ведь подкованным нам нужно быть, что б защищать свои дела и интересы и что б не обижал никто, пусть то сосед или какой чинуша. быть может грамотнее станем, и быть может и кому сами поможем в дальнейшем. Рубрику ведёт Сергей Лаврисюк и Светлана Веремейчик (студенты, будущие юристы) ну и я, если они заняты от их лица.

ну, задавайте интересующие вопросы????????????????????????????????7

=====

Re: ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан arsenal - 25.05.2012 05:31

6 мая приобрела летние босоножки на нашем рынке, чек не дали. 23 мая заметила, что лопнула подошва, могу ли я вернуть деньги за недоброкачественный товар?

с уважением Алёна З.

=====

Re: ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан Дед Микаш - 25.05.2012 05:49

Я конечно не юрист, думаю они ответят позже. Но со своего жизненного опыта скажу. Сложно будет вернуть. Надежда только на порядочность продавца или личное с ним знакомство. У меня была похожая ситуация. По своей доброте душевной и вере в добрых людей, при покупке туфель не потребовал чек или отрывной талон. Разошелся шов на ботинке через три недели, так на меня продавец глаза выпучил будто первый раз меня видит. Урок один - покупаю теперь обувь в магазинах, хотя там и меньше выбор. В твоей ситуации можно попробовать подключить свидетелей и обществом по защите прав потребителей поугатать. Если не поможет, то можно на сайте антирекламу сделать против нечестных продавцов.

Думаю это не добавит им объемов продаж.

=====

Re: ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан СВЕТИК - 25.05.2012 19:55

Уважаема Алёна Э. вы имеете право вернуть деньги, если товар имеет производственный дефект, наличие которого могут установить эксперты. Первоначальный шаг - письменное требование продавцу в книгу замечаний и предложений. "Купила товар, товар некачественный, прошу вернуть деньги." Но так как знаю наш рынок, то предложила б подойти к директору рынка если с продавцом проблема, через директора вопрос решится намного быстрее, так как ему не нужны продавцы на которых жалуются люди и несколько жалоб и запрет им гарантирован. Ну и про сайт не забывать и как Дед Микаш советует, про нерадивых продавцов всё рассказывайте и показывайте, будет им антиреклама!!! С уважением Светлана!

=====

Re: ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан Balaram - 30.05.2012 14:57

Здравствуйтесь. Стоит задача купить дачу - домик с приватизированным земельным участком в рассрочку. Сам домик деревянный, с верандой и не имеет документов БТИ (?). Может и нет необходимости в таких документах? Возникает вопрос, какие сложности могут возникнуть, если надумаю приобрести? Например зарегистрировать домик в БТИ насущная необходимость или нет? Сколько стоит регистрация, переоформление земли, услуга нотариуса.... В общем, разъясните несведущему весь расклад.

=====

Re: ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!!!

Послан Termik - 30.05.2012 16:00

у меня на Песчаниках дачка такая же была, я до апреля приватизировал! эта приватизация дач, как бы и особо то и не нужна, если земля уже приватизирована (уже не отберут), но там если захочешь продать подарить и прочее и что б не волноваться, лучше приватизировать!

Регистрации вроде осталось старой, а вот услуги подорожали в связи с поднятием минималки (ведь была 35 а стала 100 000) ! всё зависит от домика (его метража расчёты до 50 м2) мне обошлось в 289 230 рублей (в эту сумму входило: Регистрация 21 000+Тех.инвентаризация 170 900+ Изготовление тех. паспорта 86 370+ приём выдача заказов 10 960) тебе, если домик небольшой столько же + разница минималки за регистрацию), вроде дополнительного ничего не должно.

В БТИ заходишь договариваешь (счас там с 1 мая с Луинца в помощь кто то дан) где на когда,(если своим транспортом то оперативнее и дешевле) приезжают, обмеряют всё на участке (и туалет и сарайчик и внутри даже домика всё) и через пол месяца-месяц (от загруженности ихней) документы у тебя будут на руках.

А вот если бы земля не была приватизирована, то пришлось бы побегать и в поселковый и ещё кой куда и бумаг больше и платы и ожиданий и рассмотрений, так как землю нужно было до

прошлого года регистрировать. И ещё , дачу ты имеешь право регистрировать если создано товарищество (председатель, бухгалтер печать)

И навсякий случай не поленись зайти лично или позвони уточни у них по номеру 28-293 (работают без обеда Вторник с 8-16, Четверг с 10-18, Суббота 9-17) Среда, пятница неприёмный день. Понедельник, воскресенье выходной. Это расписание было в апреле! УДАЧИ!

=====